©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI] THURSDAY, 31st JULY, 2025/SRAVANA 09, 1947 [No. 4603

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)ની જોગવાઈ હેઠળ

(નમૂના-''ઝ'' મુજબ)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૮(વરીયાવ)

નં. નરયો/નં.૮૮(વરીયાવ)/જનરલ/૩૫૭૭.–હું નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૪, પ્રવર નગર નિયોજકની કચેરી,નગર રચના યોજના એકમ-૧, સુરત આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૮-૦૪-૨૦૨૫ ના જાહેરનામાં ક્રમાંકઃજીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૧૫૦/UDUHD/TPS/e-file/૧૮/૨૦૨૪/૦૨૬૬/એલ થી મંજૂર કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૮(વરીયાવ)ને અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર આખરી કરવા માટે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૮-૦૪-૨૦૨૫ ના જાહેરનામાં ક્રમાંકઃજીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૧૫૧/UDUHD/TPS/e-file/૧૮/૨૦૨૪/૦૨૬૬/એલ થી નગર નિયોજક-૪, પ્રવર નગર નિયોજકની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૧, સુરતની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારના તા.૩૦-૦૪-૨૦૨૫ ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી રાજયપત્રના Vol. LXVI] પાર્ટ-IV-બી ના પાના નં.૧૯૦-૧ ઉપર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ, હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૯-૦૭-૨૦૨૫ ને શનિવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી દીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૮(વરીયાવ) વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચર્તુસીમાઃ

ઉત્તરે : મોજે વરિયાવ અને કનાદની હદ આવેલી છે.

દક્ષિણે : તાપી નદીની હદ આવેલી છે.

પૂર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં.૩૮(વરીયાવ) ની હદ આવેલી છે.

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૯(વરીયાવ) ની હદ આવેલી છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૮(વરીયાવ)માં સમાવિષ્ટ બ્લોક નંબરોની વિગત નીચે મુજબ છે.

મોજે : વરીયાવ ના રે.સ.નં/બ્લોક નં.૧૩/પૈકી/૨/પૈકી, ૧૮/પૈકી/૧/એ, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૮૩/એ, ૮૪/એ, ૮૫/પૈકી/૧, ૮૫/ પૈકી/૨, ૮૬/એ, ૮૬/બી, ૮૭, ૮૮/પૈકી/૧, ૮૮/પૈકી/૨, ૮૯, ૯૦, ૯૧/એ, ૯૧/બી, ૯૧/સી, ૯૨, ૯૩/એ, ૯૩/બી, ૯૪, ૯૫/પૈકી/૧, ૯૫/૨/એ, ૯૬/પૈકી/૧, ૯૬/પૈકી/૨, ૧૧૨/એ, ૧૧૩/પૈકી/૧, ૧૧૩/પૈકી/૨, ૧૧૪, ૧૧૫/પૈકી/૧, ૧૧૫/પૈકી/૨/એ, ૧૧૬/પૈકી/૧, ૧૧૬/૨/એ, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/એ, ૧૨૦/બી, ૧૨૧/એ, ૧૨૧/બી, ૧૨૨, ૧૨૩/એ, ૧૨૩/બી, ૧૨૪, ૧૨૫/પૈકી/૧, ૧૨૫/પૈકી/૨, ૧૨૮, ૧૨૯/પૈકી/૧, ૧૨૯/પૈકી/૨, ૧૩૦/પૈકી/૧, ૧૩૦/પૈકી/૨, ૧૩૧/પૈકી/૧, ૧૩૧/પૈકી/૨, ૧૩૨/પૈકી/૧, ૧૩૨/પૈકી/૨, ૧૩૩/પૈકી/૨, ૧૩૪/પૈકી/૧, ૧૩૪/પૈકી/૨, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨/એ, ૧૪૨/બી, ૧૪૩/પૈકી/૧/એ, ૧૪૩/પૈકી/૧/બી, ૧૪૩/પૈકી/૨, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭/પૈકી/૧, ૧૪૭/પૈકી/૨/એ, ૧૪૭/પૈકી/૨/બી, ૧૪૮/એ, ૧૪૮/બી, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨/પૈકી/૧, ૧૫૨/૨/એ, ૧૫૨/૨/બી, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭/પૈકી/૧/એ, ૧૫૭/પૈકી/૧/બી, ૧૫૭/પૈકી/૨, ૧૫૮, ૧૫૯/પૈકી/૧, ૧૫૯/પૈકી/૨, ૧૬૦/એ, ૧૬૦/બી, ૧૬૧/પૈકી/૧, ૧૬૧/પૈકી/૨, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯/એ, ૧૬૯/બી, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨/પૈકી/૧, ૧૭૨/પૈકી/૨, ૧૭૮/એ, ૧૮૦/એ, ૧૮૧/એ, ૧૮૨/પૈકી/૧, ૧૮૨/પૈકી/૨, ૧૮૭/એ, ૧૮૮/પૈકી/૧, ૧૮૮/પૈકી/૨, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧/૧, ૧૯૧/૨/એ, ૧૯૩/૧, ૧૯૩/૨, ૧૯૩/૩, ૧૯૪, ૧૯૫/પૈકી/૧, ૧૯૫/પૈકી/૨, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯/એ, ૨૦૯/બી, ૨૧૦, ૨૧૧/પૈકી/૧, ૨૧૧/પૈકી/૨, ૨૧૨/૧/એ, ૨૧૨/૧/બી, ૨૧૨/પૈકી/૨, ૨૧૩/૧/એ, ૨૧૩/૧/બી, ૨૧૩/પૈકી/૨, ૨૧૪/પૈકી/૧, ૨૧૪/પૈકી/૨, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬/પૈકી/૧, ૨૨૬/પૈકી/૨, ૨૨૭/૧, ૨૨૭/૨/એ, ૨૨૮, ૨૨૯/પૈકી/૨/એ, ૨૨૯/પૈકી/૨/બી, ૨૨૯/૩/એ, ૨૨૯/૩/બી, ૨૩૦/પૈકી, ૨૩૧/એ, ૨૩૧/બી, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪/એ, ૨૩૪/બી, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯/એ, ૨૩૯/બી, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૭૨/એ, ૨૭૨/બી, ૨૭૩/એ, ૨૭૩/બી, ૨૭૪, ૨૭૫/પૈકી/૧, ૨૭૫/પૈકી/૨, ૨૭૬/પૈકી/૧, ૨૭૬/પૈકી/૨, ૨૭૭, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦/એ, ૨૮૦/બી, ૨૮૦/સી, ૧૩૬૬,૧૪૭૨(Proposed Block No.)અને પાળા લેન્ડ, બીન નંબરી તથા કેનાલ/રોડની જમીન

રેલ્વે લાઈન : ૧૮/૧, ૮૩, ૮૪, ૯૫/૨, ૯૬/૨, ૧૧૨, ૧૧૫/૨, ૧૧૫/૩,૧૧૬/૨, ૧૨૫/૨, ૧૨૬/બી, ૧૪૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૭/૨, ૧૪૮, ૧૫૭/૧, ૧૬૦, ૧૬૧/૧, ૧૬૧/પૈકી/૧, ૧૬૯/સી, ૧૭૮, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨/૨, ૧૮૭, ૧૯૧/૨, ૧૯૧/૩, ૧૯૨/બી, ૧૯૩/૧, ૧૯૩/૨, ૨૨૭/૨, ૨૨૮, ૨૨૯/૨, ૨૩૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલ નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૨૦(વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા ૭/૧૨, હિસ્સા-માપણી શીટો અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. તદઉપરાંત ઉપરની નગર રચના યોજનાની પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહીનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૮(વરીયાવ)ના મુસદ્દાની નકલ, તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, ફોર્મ-એફ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નીચે જણાવ્યા મુજબના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના અધિકારીની દરખાસ્તોથી અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો જોવા તથા સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત

તા. ૧૯-૦૭-૨૦૨૫

ડી. કે. જોષી
નગર રચના અધિકારી અને
નગર નિયોજક-૪,
સુરત નગર રચના યોજના એકમ-૧
સુરત

સરનામું :
સુરત નગર રચના યોજના એકમ-૧
નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૪
પાંચમો માળ, સુડા ભવન, આગમ આર્કેડની સામે
વેસુ-આભવા રોડ, વેસુ, સુરત-૩૯૫૦૦૭.
Email : stp-tpo1-srt@gujarat.gov.in

Signature Not Verified
Signed by:SUBIR KUMAR GHOSH
Date: 2025.08.01 17:14:34 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Press & Stationery, Rajkot